

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Горького, д.58  
**3291,5** кв.м  
**320** кв.м  
**61**

л/сч № 2666

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,53</b>		<b>376416</b>	<b>370346</b>	<b>376416</b>	<b>-6070</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		49768	48965	49768	-803	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5925	5829	5925	-96	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		14614	14379	14614	-236	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		5925	5829	5925	-96	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		69517	68395	69517	-1121	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		62407	61401	62407	-1006	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		115729	113863	115729	-1866	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		20539	20208	20539	-331	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		12244	12047	12244	-197	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		12244	12047	12244	-197	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		7505	7384	7505	-121	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1577360</b>	<b>1559756</b>	<b>1577360</b>	<b>-17604</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		1118460	1092427	1118460	-26033	АО "КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		426471	435539	426471	9069	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		32429	31790	32429	-639	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-111216</b>	<b>1953776</b>	<b>1930102</b>	<b>1953776</b>	<b>-134890</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,80</b>	<b>126159</b>	<b>71096</b>	<b>69920</b>	<b>113670</b>	<b>82409</b>	
Прочие доходы					3900		3900	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>126159</b>	<b>71096</b>	<b>73820</b>	<b>113670</b>	<b>86309</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>май</i>	31.	ул.М.Горького д.58	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (70 квартир)	дом	1	9 800,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /105
<i>май</i>	42.	ул.М.Горького д.58	Демонтаж задвижки ц отопления. Ремонт шиферной крыши над кв.34,49	шт. / м.п.	1. / 20,00	6 369,87	(3766,23 / 2603,64)	Акт на аварийность согласно договора от 06.05.2020г.	14 /116
<i>август</i>	23.	ул.М.Горького д.58	Ремонт балконных плит с усилением металлических конструкций кв.15,19	шт.	2	97 500,00		Предостережение ГЖИ №452 от 16.06.2020г.; Договор подряда ООО "ПрофСтрой" №1 от 25.06.2020г.	14 /182

**113 669,87**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_

Л.В.Старостина

